



Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 66138 Leibnitz  
BEZIRKSGERICHT Leibnitz

EINLAGEZAHL 1779

\*\*\*\*\*  
Letzte TZ 6898/2025

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
77/2	GST-Fläche	94	
	Bauf.(10)	45	
	Gärten(10)	49	
77/3	Bauf.(10)	48	
77/4	Gärten(10)	41	
.134/3	Bauf.(10)	75	Grazergasse 53a
GESAMTFLÄCHE		258	

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

1 a 2556/1963 Grunddienstbarkeit Errichtung von Stützsäulen auf Gst .134/1 für Gst .134/3

2 gelöscht

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

10 ANTEIL: 1/1

Noricum Bauträger und Baumanagement GmbH (FN 187761w)

ADR: Ackergasse 21, Leibnitz 8430

a 8652/2021 IM RANG 5926/2021 Kaufvertrag 2021-08-02 Eigentumsrecht

b 6898/2025 Eröffnung des Insolvenzverfahrens am 2025-10-08

(27 S 165/25d - LGZ Graz)

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

9 a 8653/2021 Pfandurkunde 2021-09-15

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.100.000,--  
für Raiffeisenbank Leibnitz eGen (FN 48876b)

b 8653/2021 Simultan haftende Liegenschaften

EZ 1632 KG 66138 Leibnitz C-LNR 11

EZ 1779 KG 66138 Leibnitz C-LNR 9

EZ 724 KG 66138 Leibnitz C-LNR 9

EZ 1940 KG 66138 Leibnitz C-LNR 9

EZ 2937 KG 66138 Leibnitz C-LNR 5

10 a 716/2024 Pfandurkunde 2024-02-05

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 500.000,--  
für Raiffeisenbank Leibnitz eGen (FN 48876b)

b 716/2024 Simultan haftende Liegenschaften

EZ 724 KG 66138 Leibnitz C-LNR 10

EZ 1632 KG 66138 Leibnitz C-LNR 12

EZ 1779 KG 66138 Leibnitz C-LNR 10

EZ 1940 KG 66138 Leibnitz C-LNR 10

EZ 2937 KG 66138 Leibnitz C-LNR 6

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

\*\*\*\*\*

---

Grundbuch

28.10.2025 11:46:24

---