

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 66138 Leibnitz
BEZIRKSGERICHT Leibnitz

EINLAGEZAHL 2937

Letzte TZ 6898/2025

***** A1 *****
GST-NR G BA (NUTZUNG) FLÄCHE GST-ADRESSE
71/2 Gärten(10) * 125

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

1 a gelöscht

***** B *****

2 ANTEIL: 1/1

Noricum Bauträger und Baumanagement GmbH (FN 187761w)

ADR: Ackergasse 21, Leibnitz 8430

a 8652/2021 IM RANG 5926/2021 Kaufvertrag 2021-08-02 Eigentumsrecht

b 6898/2025 Eröffnung des Insolvenzverfahrens am 2025-10-08

(27 S 165/25d - LGZ Graz)

***** C *****

1 a 2996/1967

DIENSTBARKEIT

Kanalleitung und Wasserableitung auf Gst 71/2

für Gst .261

b 6536/2020 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en)

aus EZ 95

2 a 6536/2020

DIENSTBARKEIT

Gehen und Fahren mit Fahrzeugen aller Art über Gst 71/2

gemäß Punkt VIII Kaufvertrag 2020-04-28

für Gst 74/1 73/1 .132

3 a 3612/2021

DIENSTBARKEIT Gehen und Fahren mit Fahrzeugen aller Art

über Gst 71/2

gem Pkt. 2. Dienstbarkeitsvertrag 2021-04-27

für Gst 71/1 74/2 .330

b gelöscht

4 a 3612/2021

DIENSTBARKEIT Verlegung von unterirdischen Wasser-, Strom-

und Kanalleitungen über Gst 71/2

gem Pkt. 3. Dienstbarkeitsvertrag 2021-04-27

für Gst 71/1 74/2 .330

b gelöscht

5 a 8653/2021 Pfandurkunde 2021-09-15

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 1.100.000,--

für Raiffeisenbank Leibnitz eGen (FN 48876b)

b 8653/2021 Simultan haftende Liegenschaften

EZ 1632 KG 66138 Leibnitz C-LNR 11

EZ 1779 KG 66138 Leibnitz C-LNR 9

EZ 724 KG 66138 Leibnitz C-LNR 9
EZ 1940 KG 66138 Leibnitz C-LNR 9
EZ 2937 KG 66138 Leibnitz C-LNR 5
6 a 716/2024 Pfandurkunde 2024-02-05
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 500.000,--
für Raiffeisenbank Leibnitz eGen (FN 48876b)
b 716/2024 Simultan haftende Liegenschaften
EZ 724 KG 66138 Leibnitz C-LNR 10
EZ 1632 KG 66138 Leibnitz C-LNR 12
EZ 1779 KG 66138 Leibnitz C-LNR 10
EZ 1940 KG 66138 Leibnitz C-LNR 10
EZ 2937 KG 66138 Leibnitz C-LNR 6

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
