

**Wohnung, Erdgeschoß,  
Altenmarkt 18/3, Top 1.03, 8430 Leibnitz**

**Konkursverfahren Noricum Bauträger und Baumanagement GmbH, FN 187761w,  
vertr. d.d. GF Ing. Gerald Tuscher, geb. 12.03.1973, Hauptplatz 32, 8430 Leibnitz  
zu GZ 27 S 165/25 d des LGZ Graz**

EZ 423 KG 66103 Altenmarkt

Edelrohbau, ohne Fliesen, Böden und Malerarbeiten, ohne Türen und Außentür

Wohnnutzfläche	135,81 m <sup>2</sup>
Terrasse EG	89,88 m <sup>2</sup>
Eigengartenanteil	369,30 m <sup>2</sup>
Kellerabteil (Betonkeller)	
Tiefgaragenplatz	1 Stk.

**Wohnungswert** € **555.000,00**

**Garagenplatz** € **22.500,00**

Fixpreis

Fertigstellungskostenangebot „360° noricum projekt GmbH“ € 75.243,32

inkl. 20 % USt. vermittelbar