

RA Mag. Birgit LINDER
als Insolvenzverwalterin von Miki VASIC
Landstraßer Hauptstraße 1/2
1030 Wien

Wien, am 31.08.2026
FERNSCHÄTZUNG

SCHÄTZGUTACHTEN
zum **VERKEHRSWERT** eines KFZ im

Insolvenzverfahren Miki VASIC, VDM Gebäudereinigung e.U.
Aktenzeichen 5 S 113/26s am HG Wien

Sehr geehrte Frau Mag. Linder!

In gegenständlichem Insolvenzverfahren sollte ich auftragsgemäß das nachfolgend näher beschriebenen Fahrzeug einer Fernschätzung zum Verkehrswert unterziehen. Grundlage der Schätzung waren die übermittelte Fotodokumentation, die Fahrzeugunterlagen (Zulassungsschein, Abfrage COC-Datenbank, Abfrage § 57a Prüfbericht) sowie aktuelle Bewertungsmethoden.

Das Fahrzeug wurden von mir persönlich nicht in Augenschein genommen. Es erfolgte eine Fernschätzung auf Basis der Unterlagen und Fotos. Das generelle Vorhandensein von Typenschein (bzw. Ausdruck aus der Genehmigungsdatenbank) sowie Fahrzeugschlüssel wird vorausgesetzt. Optische Mängel wurden, sofern auf den Fotos erkennbar, angeführt und berücksichtigt.

Sofern technische (bzw. weitere optische, auf den Fotos nicht erkennbare) Mängel/Schäden vorhanden sein sollten, wären die Instandsetzungs- und Reparaturkosten vom Schätzwert in Abzug zu bringen. Sollten Fahrzeugschlüssel oder Typenschein (bzw. Ausdruck aus der Genehmigungsdatenbank) fehlen, wären die Kosten für die Erstellung von Duplikaten vom Schätzwert in Abzug zu bringen.

In Ansehung von Alter, Zustand (wie auf Fotos erkennbar, keine technische Funktionsüberprüfung möglich), abgelesenem Kilometerstand und Marktsituation (Abfrage Eurotax/Autowert4, Autopreisspiegel, Erlöskataloge aus Versteigerungen etc.), ergibt sich ein:

VERKEHRSWERT von € 7.500,--
(siebentausendfünfhundert Euro)

Alle im Gutachten angeführten Schätzwerte (einschließlich Anhängern, Aufliegern, LKWs und Fiskal-LKWs) verstehen sich netto, exklusive Umsatzsteuer. Ausgenommen hiervon sind Motorräder sowie PKWs bis 3.500 kg höchstzulässigem Gesamtgewicht, die nicht in der Liste des Bundesministeriums für Finanzen (Liste der vorsteuerabzugsberechtigten Kleinlastkraftwagen, Kastenwagen, Pritschenwagen und Kleinbusse [Klein-Autobusse]) angeführt sind. Bei diesen Fahrzeugen ist keine Umsatzsteuer auszuweisen. Bei PKWs, die in der Liste des Bundesministeriums für Finanzen angeführt sind, verstehen sich die Schätzwerte netto, exklusive Umsatzsteuer. Dies gilt auch für Elektrofahrzeuge sowie Mietwagen-, Fahrschul- und Taxifahrzeuge.

Für Fragen stehe ich jederzeit gerne zur Verfügung und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen

	Unterzeichner	Michael Pinczolits
	Datum/Zeit-UTC	2026-08-31T19:10:40+02:00
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at
Hinweis	Dieses mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehene Dokument hat gemäß Art. 25 Abs. 2 der Verordnung (EU) Nr. 910/2014 vom 23. Juli 2014 ("eIDAS-V0") die gleiche Rechtswirkung wie ein handschriftlich unterschriebenes Dokument.	

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Fahrzeuge, Fuhrpark	
1	1	PKW VW Touran Highline 2,0 SCR TDI DSG Nationaler Code: 225128 Kennzeichen: W-89394P Erstmalige Zulassung: 06.10.2017 Eigengewicht: 1.614 kg, Gesamtgewicht: 2.200 kg FIN: WVGZZZ1TZJW024099 Aufbau: Limousine 5-sitzer, Farbe: Blau Dieselmotor, 110 kW (150 PS), 1.968 ccm § 57a Überprüfungsplakette gültig bis 10/2026 <i>letzte § 57a Überprüfung am 13.02.2026 bei 261.061 km</i> Kilometerstand am Tacho abgelesen: 281.655 Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080 Innenzustand 3: gebraucht Technik 3: fahrbereit Karosserie 3: altersbedingte Lackschäden, Kratzer	7.500 <i>inkl. Ust.</i>
Gesamtsumme			7.500

Allgemeine Daten

Marke	VOLKSWAGEN, VW	Nationalcode	-- unbekannt --
Handelsbezeichnung	TOURAN	Genehmigungsnr.	e1*2001/116*0211*43
Type/Variante/Version	1T DFGAAC FD6FD6D90027MMS50VR2	Genehmigungsdatum	29.05.2017
Fahrgestellnummer	WVGZZZ1TZJW024099	Sitze/Türen	5 / 4
Erstzulassung	06.10.2017	Türen Anordnung	5/li.2;re.2;hi.1
Fahrzeugart	Personenkraftwagen M1	Eigengewicht	1.614 kg
Leistung	110,00 kW (150 PS) bei 3.500 [1/ min]	Gesamtgewicht	2.200 kg
Aufbau	Kombilimousine	techn. zul. Gesamtgew.	
Farbe	Blau	max. Nutzlast	
§57a Plakette	weiß	max. Dachlast	
NoVA	6,00 %	Gesamtgew. Kombination	
		Höchstgeschwindigkeit	206 km/h

Motor, Antrieb

Motortype	DFG	Abgasverhalten	2015/45W
Motor Hersteller	Volkswagen AG	Abgasklasse	Euro 6
Motortyp	DFG	CO	0,1654 g/km
Funktionsweise	Selbstzündung/ 4-Takt	CO ₂ (NEFZ)	121 g/km
Hubraum	1.968 ccm	NOx	0,0391 g/km
Zylinder, Anordnung	4 / ; in Reihe	HC	
Antriebsart	Diesel	HC+NOx	0,0578 g/km
Hybrid Code	N	Partikel	0,0000 g/km
Ø Verbrauch	4,70 l/100 km	Partikelzahl	3.10E8
Verbrauch Stadt	5,40 l/100 km	Trübung	0,2000 1/m
Verbrauch Land	4,30 l/100 km		
Verbrauch ges.	4,70 l/100 km		
Standgeräusch	76,0 dB		
Standgeräusch Drehzahl	2.375		
Fahrgeräusch	71,0 dB		

Fahrwerk und Abmessungen

Radstand	2.786 mm	Masse fahrbereit min.	
Achsen	2	Masse fahrbereit max.	
Antriebsachsen	1	Achslast 1	1.160 kg
Räder	4	Achslast 2	1.090 kg
Länge min./max.	4.527 mm / -	Anhänger gebremst	1.800 kg
Breite min./max.	1.829 mm / -	Anhänger ungebremst	750 kg
Höhe min./max.	1.613 mm / -	max. Stützlast	80 kg
Höhe Überhang min.		Höhe Überhang max.	
Bereifung	205/60 R16 96V XL 6,5Jx16 ET48 205/60 R16 96V XL 6,5Jx16 ET48		

Anmerkungen:

#NO 16.1.: mit Anhaenger:+0 kg*#NO 16.2.: mit Anhaenger Achse 2:+15 kg*#NO 30.: A2 max.1542 mm*#A1 max.1569 mm*#NO 35.: 225/45 R18 95W XL#7Jx18 ET52;*#215/55 R17 94H M+S#6,5Jx17 ET52*#NO 5.: max 4632*#NO 7.: max 1674;*#NO 16.4: Fahrzeugkombination max. 4000 kg

Getriebe, Lenkung, Bremsen

Getriebe
Kupplung
Antrieb Übersetzung
Lenkhilfe
Bremsanlage

Sonstiges

Fabriksschild
auf der linken ww. rechten B -
Säule, geklebt
VIN-Schild
Rechts im Motorraum
hinteres Kennzeichen
einzeilig
Ausnahmen

Letzte Begutachtung:		Gutachten-Nr. 66165403	Datum 15.04.2025	KM-Stand 223245
(2) Kennzeichen	W 89394P		Marke	Volkswagen, VW
(1) Fahrgestell-Nr.	WVGZZZ1TZJW024099		Type	1T
(5) Fahrzeugklasse	M1		Erstzulassung	06.10.2017
		Hubraum	1968 ccm	
		(4) KM-Stand	261061	

Zulassungsbesitzer	Prüfgewicht 1714 kg	Techn. zul. Gesamtmasse 2200 kg
--------------------	---------------------	---------------------------------

(6) An ihrem Fahrzeug wurden folgende Daten und Mängel festgestellt

1.1 Mechanischer Zustand und Funktion / 1.1.13 Bremsbeläge und Bremsklötze	schwerer Mangel (behoben)
(10) Bemerkung: hi ern.	

1.1 Mechanischer Zustand und Funktion / 1.1.14 Bremstrommeln, Bremsscheiben	schwerer Mangel (behoben)
(10) Bemerkung: hi riefen bildung.(ern kun)	

1.2 Betriebsbremse Wirkung und Wirksamkeit					
Achse	Wirkung (kN)		Achse	Wirkung (kN)	
1	L 3,50	R 3,50	2	L 2,20	R 2,20
		Eigengewicht	Wirkung (%)		
		BBA	67,80		
		HBA ein Kreis der BBA	33,90		

1.4 Feststellbremse					
Achse	Wirkung (kN)		Achse	Wirkung (kN)	
2	L 1,30	R 1,80			
		Bremsenart	Wirkung (%)		
		FBA	18,44		

1.8 Bremsflüssigkeit	
SiedeTemp.:	Aktuell
	195 °C

(10) Bemerkung: Die Messung der Abgase ist entfallen. Ergebnis der durchgeführten OBD-Auslese: Positiv

Prüfumfang gemäß PBStV Anlage 6

(7) Das Fahrzeug entspricht den Erfordernissen der Umwelt, der Verkehrs- und Betriebssicherheit:			keine Mängel
Das Fahrzeug erhält folgende Begutachtungsplakette:	Farbe: weiß	Nr.: PGD7113	

(8) Nächste Begutachtung 10.2026	(9) Erstellt durch
(3) Prüfort	
(3) Druckdatum/Zeit 13.02.2026 13:26	
(9) Prüfstelle	
(9) Unterschrift des Prüfers	

Die Prüfung des Fahrzeuges erfolgte ohne Zerlegungsarbeiten, ausgenommen solche Zerlegungsarbeiten, die für den Zugang zu Prüfanschluss- oder Entnahmepunkten notwendig sind. Fehler konnten daher nur bei jenen Punkten angezeichnet werden, wo diese Mängel offensichtlich erkennbar waren. Bei der Fahrzeugüberprüfung wurden die Verkehrs- und Betriebssicherheit sowie die Umweltverträglichkeit überprüft. Bei Fahrzeugen mit einem höchsten zulässigen Gesamtgewicht von mehr als 3 500 kg sowie bei historischen Fahrzeugen wurde darüber hinaus die Vorschriftsmäßigkeit überprüft. Der beschriebene Zustand bezieht sich auf den Zeitpunkt der Begutachtung und beinhaltet keine Prognose über den Zustand des Fahrzeuges bis zum nächsten Begutachtungstermin. Bitte bewahren Sie dieses Gutachten auf und übergeben Sie es bei einer allfälligen Veräußerung des Fahrzeuges dem neuen Besitzer. Das Gutachten entspricht der Richtlinie 2014/45/EU. Die Zahlen in runden Klammern entsprechen den harmonisierten Codes nach Anhang II dieser Richtlinie.



PKW - 1.JPG



PKW - 2.JPG



PKW - 3.JPG



PKW - 4.png