

Wien, am 16.02.2026

GA-Nr. 2026-02-ZANDER-01

SCHÄTZGUTACHTEN

VERKEHRSWERT

Insolvenzverfahren: **ZANDER Installationstechnik GmbH**
Hauptstraße 15
2120 Wolkersdorf im Weinviertel

Insolvenzverwalter: **RA Mag. Herbert NIGL**
Stockerauer Straße 2, Top 5
2100 Korneuburg

Aktenzeichen: **36 S 18/26b am LG Korneuburg**

VERKEHRSWERT gesamt € 19.490,--
(neunzehntausendvierhundertneunzig Euro)

1. Auftrag

In gegenständlichem Insolvenzverfahren wurde ich vom gerichtlich bestellten Insolvenzverwalter RA Mag. Herbert NIGL der Inventarisierung und Schätzung des beweglichen Sachanlage- und Umlaufvermögens, nach § 96 der IO, beauftragt.

2. Unterlagen

Für die Erstattung des Schätzgutachtens standen mir zur Verfügung:

- a. Befundaufnahme in Anwesenheit von Herrn Ing. Emmerich HREBENDA
- b. Fotodokumentation während der Befundaufnahme
- c. Bewertungsplattformen (z.B. Lectura, Autowert4, Autopreisspiegel etc.)
- d. Erlöskataloge aus Versteigerungen vergleichbarer/ähnlicher Insolvenzen
- e. Erfahrungswerte, Markterhebungen und Internetrecherche
- f. Markt- und Preiserörterungen mit Industrieauktionatoren und/oder Händlern

3. Zweck und Gültigkeit des Gutachtens

Der Zweck des Gutachtens ist die Inventarisierung und Schätzung des beweglichen Sachanlage- und Umlaufvermögens gem. § 96 Insolvenzordnung zu Verkehrs- und Liquidationswerten. Das Gutachten dient dem gerichtlich bestellten Insolvenzverwalter zur Wertermittlung. Die Gültigkeit des Gutachtens beträgt drei Monate, danach ist eine neuerliche Preisanpassung erforderlich.

4. Bewertungsstichtag

Der Bewertungsstichtag ist jener Tag, zu dem die im Gutachten gelisteten Positionen bewertet wurden. Der Bewertungsstichtag stimmt, soweit nicht gesondert beschrieben, mit dem Tag der Gutachtensausfertigung überein.

Den Sachverständigen trifft keine Verantwortung welcher Art auch immer für den Fall, dass zwischen den Bewertungsstichtag und dem Verkauf des im Gutachten angeführten beweglichen Vermögens Gegenstände veräußert werden oder sonst nicht mehr der Konkursmasse angehören, beschädigt oder zerstört werden. Insbesondere für den Fall, dass das Unternehmen des Schuldners nach dem Bewertungsstichtag noch weiter betrieben wurde, ist eine Veränderung des Bestandes gegenüber dem Bewertungsstichtag unvermeidlich.

5. Befundaufnahme

Die Befundaufnahme erfolgte an den nachfolgend angeführten Standorten:

Datum: 16.02.2026
Ort: 2120 Wolkersdorf im Weinviertel, Hauptstraße 15
Anwesend: Herr Ing. Emmerich HREBENDA
Herr Ing. Michael PINCZOLITS (SV)

Die Befundaufnahme erfolgte durch Augenschein, ohne Zerlegearbeiten oder Funktionsüberprüfungen. Die vom Schuldner eingeholten Informationen hinsichtlich Zustand, Einsatz, Verwendung, Vollständigkeit, Funktionalität und Eigentumsverhältnisse fließen in das Gutachten ein.

6. Anmerkungen

Der unterfertigende Sachverständige steht zu keiner der beteiligten Personen, Firmen oder dem Auftraggeber in einem Naheverhältnis. Befangenheitsgründe liegen keine vor.

7. Räumung

Anfallende Kosten für Demontage, Abtransport, Räumung, ggf. Zwischenlagerung und Entsorgung, bleiben bei der Wertermittlung unberücksichtigt. Bei der Demontage von verbauten Fahrnissen ist darauf zu achten, dass es zu keinerlei Beschädigungen am Gebäude kommt. Die Kosten für bauliche Maßnahmen (Instandsetzungskosten) werden ebenfalls nicht berücksichtigt. Rückbaukosten im oder am Objekt, bleiben ebenfalls gänzlich unberücksichtigt.

8. Haftung des Sachverständigen

Die Schätzwerte wurden in der Annahme erstellt, dass an den im Gutachten gelisteten Fahrnissen und Fahrzeugen, soweit nicht gesondert angeführt, keine Reparaturen durchzuführen sowie keine nennenswerten Mängel und Schäden vorhanden sind. Sofern Mängel und Schäden optisch erkennbar waren, wurden diese vermerkt.

Im Falle von Schneefall, Regen sowie bei erschwerten Bedingungen bei der Befundaufnahme (Nebel, Dunkelheit, Aufnahme in Tiefgaragen etc.) können mögliche optische Schäden unentdeckt sein/bleiben. Die Befundaufnahme bei derart ungünstigen Bedingungen kann gerade bei Unternehmensfortführungen erforderlich sein, um einen ungestörten Betrieb zu ermöglichen. Falls bei der Befundaufnahme Bedingungen geherrscht haben, die die Qualität des Augenscheins der bewerteten Fahrnisse beeinträchtigen konnten, wird dies bei den betreffenden Fahrnissen angemerkt.

Jeden Kaufinteressenten wird empfohlen die Fahrzeuge und sonstigen Fahrnisse vor Abgabe eines Kaufangebotes persönlich in Augenschein zu nehmen. Insbesondere bei Unternehmensfortbetrieben können optische und/oder technische Mängel nach der Befundung auftreten, bei KFZ können die Kilometerstände hinsichtlich der im Gutachten genannten Beschreibung vor allem durch weiteren Betrieb der KFZ nach der Befundaufnahme abweichen.

Technische Daten wurden bei der Befundaufnahme ermittelt, den Aussagen der beteiligten Person(en) (siehe Punkt 2. a) oben), oder den vorgelegten Unterlagen entnommen. Es wurde generell keine Funktionsüberprüfung an den im Gutachten gelisteten Fahrnissen und Fahrzeugen durchgeführt, sodass das Gutachten keinerlei Garantie auf Zustand oder Funktionalität der Objekte erwirkt. Seitens des SV wird keine Gewährleistung oder Haftung für verdeckte Mängel übernommen. Wenn in der Beschreibung des Objektes kein Mangel angeführt ist, bedeutet dies nicht notwendigerweise Mangelfreiheit. Bei Fahrzeugen beschränkt sich die Überprüfung durch den Sachverständigen darauf, ob sich der Motor des Fahrzeuges starten lässt. Insbesondere wurden für die Bewertung (schon aus Sicherheitsgründen) keine Probefahrten mit den Fahrzeugen unternommen.

Es wird darauf hingewiesen, dass bei einer allfälligen Überschreitung der Sachverständigenkompetenz für eine abschließende Beurteilung der Befundung- und Gutachtenserstellung einem für diesen Sachbereich zuständigen Sachverständigen vorbehalten bleibt. Dies wird gegebenenfalls bei der einzelnen bewerteten Position angemerkt.

Bei der Bewertung von Fahrzeugen wird vorausgesetzt, dass Fahrzeugtypenscheine (bzw. Ausdrücke aus der Genehmigungsdatenbank) sowie Fahrzeugschlüssel vorhanden sind. Die Bewertung von Fahrzeugen erfolgte ohne technische Hilfsmittel (Hebebühne, Bremsenprüfstand etc.), der technische Zustand wurde nicht beurteilt.

Mängel wurden dann dokumentiert, sofern diese optisch ersichtlich waren oder von der unter Punkt 2.a) genannten Person(en) angegeben wurden. Die Gültigkeit der § 57a Plakette wurde am Fahrzeug – ohne Einsicht in den § 57a Prüfbericht – abgelesen. Allfällige Mängel, die nur aus dem Prüfbericht zu ersehen wären, sind daher im Gutachten nicht berücksichtigt.

Fahrzeugdaten (technische Daten, Erstzulassungsdatum etc.) werden generell nur vom Zulassungsschein oder im Falle des nicht Vorhandenseins in der COC-Datenbank erhoben. Es erfolgt keine Einsicht in die Fahrzeugtypenscheine, sodass behördliche Eintragungsfehler vom SV nicht berücksichtigt und/oder kontrolliert werden. Baujahre oder Erstzulassungsdaten können in Einzelfällen vom Erstzulassungsdatum (laut Typenscheine abweichen). Beispielsweise kann eine allfällige frühere Zulassung des Fahrzeugs im Ausland weder aus dem österreichischen Zulassungsschein noch aus der COC-Datenbank ersehen werden. Die Typenscheine sind je nach Einzelfall bei der Schuldnerin, dem Auftraggeber, der Finanzierungsgesellschaft oder fallweise gepfändet und werden vom SV nicht eingesehen.

Das Vorhandensein des Typenscheins wird vom SV nicht überprüft. Bei Fahrzeugen, bei denen der Typenschein oder der Ausdruck aus der Genehmigungsdatenbank fehlt, können fallweise (bei älteren Fahrzeugen) keine Duplikate ausgestellt werden. In diesem Fall wäre der Wert des Fahrzeuges mit Null (bzw. einem Rest- und Schrottwert) anzusetzen. Falls Typenschein oder Ausdruck aus der Genehmigungsdatenbank fehlen und ein Duplikat ausgestellt werden kann, wäre für diesen Vorgang einschließlich des Zeit- und Wegaufwandes für den Käufer mit Kosten von etwa € 500,00 zu rechnen, die für den Käufer wirtschaftlich vom Wert des Fahrzeuges abzuziehen wären.

Kaufinteressenten wird daher empfohlen die im Gutachten gelisteten Fahrnisse, Maschinen, Anlagen, Geräte und Fahrzeuge vor Kauf persönlich in Augenschein zu nehmen. Ob Fahrnisse generell funktionsfähig und/oder Fahrzeuge in einem verkehrssicheren Zustand sind, wurde nicht überprüft. Auch wird Kaufinteressenten empfohlen vor Abgabe eines Kaufgebotes persönlich Einsicht in die Original-unterlagen (z.B. Fahrzeugtypenscheine etc.) zu nehmen.

Sofern bei Fahrzeugen eine gültige § 57a Prüfplakette vorliegt und von den Ansprechpersonen (Punkt 2.) keine technischen Mängel bekanntgegeben wurden, wird vom Sachverständigen die Annahme getroffen, dass die Fahrzeuge fahrbereit sind. Die Verkehrssicherheit (z.B. Zustand der Reifen, Beleuchtung, Sicherheitssysteme etc.) wurde nicht überprüft.

Bei jeder Art von Maschinen, deren Bedienung das Vorhandensein von bestimmtem Zubehör voraussetzt, umfasst die geschätzte Position auch dieses Zubehör und bildet eine Einheit mit dem Zubehör (etwa eine Drehbank mit dem daneben befindlichen Metallschrank mit dem zur Bedienung der Drehbank gehörigen Werkzeug). Sofern das Zubehör im Gutachten als gesonderte Positionen bewertet wurde, ist dieses im Schätzwert der Maschine nicht inbegriffen.

Die Bewertung von EDV-Systemen (Serveranlage, PCs, Notebooks, Tablets, Smartphones, Festplatten, Sticks und sonstigen Computer- und Hardwaremedien) erfolgt unter Annahme, dass Daten gemäß den gesetzlichen Vorschriften gelöscht sind. Bei der Schätzung der genannten Systeme wird lediglich die Hardware bewertet, nicht jedoch eventuell installierte Software/Lizenzen. Die Schätzung von Software und Lizenzen fällt ohnedies nicht in das Fachgebiet des Sachverständigen. Noch anfallende Löschungskosten der genannten Systeme werden vom SV somit nicht berücksichtigt, die können im Einzelfall den Wert der Hardware übersteigen. Der bezifferte Schätzwert betrifft lediglich die reine Hardware.

Bei Smartphones, Tablets und sonstigen Medien, die in einer Cloud angemeldet sind wird vorausgesetzt, dass diese vor Verkauf von der Cloud abgemeldet werden. Dies betrifft insbesondere beispielsweise Geräte von APPLE.

Patent-, Marken- oder andere Immaterialgüterrechte, deren Vorhandensein oder Umfang für den Wert von Fahrnissen von Bedeutung sein könnte, wurden nicht untersucht und sind nicht in die Wertermittlung eingeflossen.

Bewertet wurden rein bewegliche Sachen (Fahrnisse), dies ohne Berücksichtigung von baulichen Investitionen (z.B. Fußböden, Maurerarbeiten, Trockenbau, Elektroinstallationen, Sanitärinstallationen, Farbe/Anstrich etc.). Nicht berücksichtigt sind auch Kundenstock und Lage (von Unternehmen wie etwa Restaurants), die beweglichen Gegenstände werden unabhängig von ihrer aktuellen Verwendung bewertet.

9. Definition Verkehrs- und Liquidationswert

Der Verkehrswert ist jener Wert, der bei einer Veräußerung im gewöhnlichen Geschäftsverkehr erzielt werden kann und ist dem ordentlichen und gemeinen Wert gleichzustellen. Es werden alle Umstände, die den Preis beeinflussen berücksichtigt, persönliche oder ungewöhnliche Umstände fließen nicht ein. Aufgrund starker oder geringer Nachfrage kann es zu entsprechenden Preiskorrekturen kommen.

Unter dem Liquidationswert ist jener Wert zu verstehen, der bei der Zerschlagung eines Unternehmens erzielt werden kann. Es ist festzustellen, dass unter Druck verkauft wird und die dabei zu erzielenden Erlöse einen deutlichen Wertverlust gegenüber den Verkehrswerten darstellen. Wertsteigernde Faktoren werden nicht berücksichtigt. Die Liquidationswerte wurden unter der Annahme ermittelt, dass das gesamte Inventar an einen Käufer in Pausch und Bogen veräußert wird. Bei Einzelverwertungen sind Abschläge gegenüber den angesetzten Liquidationswerten möglich.

10. Fernschätzung

In Einzelfällen ist eine persönliche Befundaufnahme durch den Sachverständigen nicht möglich, insbesondere, wenn Inventar und Schätzung unter hohem Zeitdruck erstellt werden müssen und/oder sich bestimmte Fahrnisse an vom Hauptsitz des Unternehmens entfernten Standorten befinden.

In diesem Fall zieht der SV lediglich vorhandene Dokumentation (insbesondere Anlagenverzeichnisse und ihm übermittelte aktuelle Fotos und sonstige Beschreibungen der Fahrnisse und Fahrzeuge) für die Bewertung heran. Falls Fahrnisse oder Fahrzeuge vom SV nicht selbst in Augenschein genommen werden konnten, ist dies bei den Positionen angemerkt. Das tatsächliche Vorhandensein der Fahrnisse zum Zeitpunkt der Schätzung kann in diesen Fällen vom SV nicht bestätigt werden.

Im Fall einer Fernschätzung können Schäden und Mängel optischer und technischer Natur, sofern sie auf den vom SV zur Verfügung gestellten Fotos nicht ersichtlich sind und/oder vom Schuldner dem SV nicht bekannt gegeben wurden, bei der Wertermittlung nicht berücksichtigt werden. Für das Nichtbestehen derartiger Schäden und Mängel steht der SV bei der Fernschätzung daher nicht ein.

11. Befund

Die Schätzung betrifft das bewegliche Sachanlage- und Umlaufvermögen von der Firma ZANDER Installationstechnik GmbH. Die Befundaufnahme erfolgte in 2120 Wolkersdorf im Weinviertel, Hauptstraße 15. Für Auskünfte und Informationen stand Herr Ing. Emmerich HREBENDA zur Verfügung.

Ausdrücklich angemerkt wird, dass einige KFZ nicht vor Ort waren. Durch diverse Um- und Abmeldungen passen die Kennzeichen der zur Verfügung gestellten Unterlagen nicht zusammen. Dem SV fehlen bei einigen KFZ die Zulassungen, sodass nur indikative Schätzungen möglich waren. Beim KFZ MI-774FX beispielsweise ist nicht bekannt, ob das KFZ zwischenzeitlich durch ein anderes KFZ ersetzt wurde.

12. Zusammenfassung der Schätzwerte

VERKEHRSWERT gesamt € 19.490,--
(neunzehntausendvierhundertneunzig Euro)

Alle im Gutachten angeführten Schätzwerte (inklusive Anhänger, Auflieger, LKWs und Fiskal-LKWs) verstehen sich netto, exklusive Umsatzsteuer.

Ausnahme sind Motorräder sowie PKWs bis 3.500 kg Gesamtgewicht, welche nicht in der Liste des BMF (Liste der vorsteuerabzugsberechtigten Kleinlastkraftwagen, Kastenwagen, Pritschenwagen und Kleinbusse (Klein-Autobusse)) geführt sind. Bei diesen Fahrzeugen ist keine Umsatzsteuer auszuweisen.

Bei PKWs, die in der Liste des BMF gelistet sind, verstehen sich die Schätzwerte netto, exklusive Umsatzsteuer. Dies betrifft auch Mietwagen-, Fahrschul- und Taxi-Fahrzeuge, Schätzwerte sind netto, exklusive Umsatzsteuer.

Wien, am 16.02.2026

Der Sachverständige

	Unterzeichner	Michael Pinczolits
	Datum/Zeit-UTC	2026-02-16T18:28:57+01:00
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at
Hinweis	Dieses mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehene Dokument hat gemäß Art. 25 Abs. 2 der Verordnung (EU) Nr. 910/2014 vom 23. Juli 2014 ("eIDAS-V0") die gleiche Rechtswirkung wie ein handschriftlich unterschriebenes Dokument.	

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Fahrzeuge, Fuhrpark	
1	1	LKW FORD Transit Connect Kasten 230L Abgasklasse: vermutlich Euro 4 (keine Plakette) Kennzeichen: MI-844GJ Erstmalige Zulassung: 25.01.2010 Eigengewicht: 1.390 kg, Gesamtgewicht: 2.340 kg FIN: WF0UXXTTPU9R29319 Aufbau: Van 2-sitzer, Farbe: Weiß Dieselmotor, 66 kW (90 PS), 1.753 ccm § 57a Überprüfungsplakette 01/2026 abgelaufen Kilometerstand am Tacho abgelesen: 241.373 Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3 fahrbereit, stark gebrauchter Zustand innen und außen, alters- bedingte Lackschäden, Dellen und Kratzer rundum	800 <i>exkl. Ust.</i>
2	1	LKW FORD Transit Connect Kasten 200S Abgasklasse: vermutlich Euro 4 (keine Plakette) Kennzeichen: MI-700GD Erstmalige Zulassung: 29.09.2008 Eigengewicht: 1.528 kg, Gesamtgewicht: 2.040 kg FIN: WF0TXXTTPT8K57923 Aufbau: Van 2-sitzer, Farbe: Blau Dieselmotor, 81 kW (110 PS), 1.753 ccm § 57a Überprüfungsplakette 09/2025 abgelaufen Kilometerstand nicht ablesbar, Batterie leer, ca. 280.000 lt. Angabe Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3 fahrbereit, stark gebrauchter Zustand innen und außen, alters- bedingte Lackschäden, Dellen und Kratzer rundum, fahrer- seitiger Rückspiegel beschädigt, Windschutzscheibe gesprungen	500 <i>exkl. Ust.</i>
		Zwischensumme	1.300

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Übertrag	1.300
3	1	LKW FORD Tourneo Connect Basis lang 1,8 TDCi Abgasklasse: vermutlich Euro 4 (keine Plakette) Kennzeichen: MI-698GD Erstmalige Zulassung: 11.10.2010 Eigengewicht: 1.630 kg, Gesamtgewicht: 2.340 kg FIN: WF0JXXTTPJAB20637 Aufbau: Van 3-sitzer (5-sitzig typisiert, restliche Sitze fehlen), Weiß Dieselmotor, 81 kW (110 PS), 1.753 ccm § 57a Überprüfungsplakette 10/2025 abgelaufen Kilometerstand nicht ablesbar, Batterie leer, ca. 250.000 lt. Angabe Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 4 nicht fahrbereit, stark gebrauchter Zustand innen und außen, alters- bedingte Lackschäden, Dellen und Kratzer rundum, beifahrer- seitiger Rückspiegel fehlt	300 <i>exkl. Ust.</i>
4	1	LKW FORD Transit Connect 230L Abgasklasse: Euro 4 Kennzeichen: MI-991FR Erstmalige Zulassung: 05.11.2008 Eigengewicht: 1.390 kg, Gesamtgewicht: 2.340 kg FIN: WF0UXXTTPU8D68568 Aufbau: Van 2-sitzer, Farbe: Grau Dieselmotor, 81 kW (110 PS), 1.753 ccm § 57a Überprüfungsplakette 11/2024 abgelaufen Kilometerstand nicht ablesbar, Batterie leer, ca. 250.000 lt. Angabe Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 4 nicht fahrbereit, stark gebrauchter Zustand innen und außen, alters- bedingte Lackschäden, Dellen und Kratzer rundum, fahrerseitiger Rückspiegel beschädigt	100 <i>exkl. Ust.</i>
Zwischensumme			1.700

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Übertrag	1.700
5	1	PKW ALFA ROMEO Giulietta 1,4 TB Super Edizione Nationaler Code: 194022 Kennzeichen: MI-898GK Erstmalige Zulassung: 30.08.2012 Eigengewicht: 1.280 kg, Gesamtgewicht: 1.785 kg FIN: ZAR94000007163067 Aufbau: Limousine, Farbe: Schwarz Benzinmotor, 88 kW (120 PS), 1.368 ccm § 57a Überprüfungsplakette 08/2025 abgelaufen Kilometerstand am Tacho abgelesen: 112.245 Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3 fahrbereit, altersbedingte Lackschäden und Kratzer, für die Erlangung einer positiven § 57a Überprüfung ca. € 2.000 Reparaturkostenaufwand erforderlich, Steinschlag Windschutzscheibe	2.500 <i>inkl. Ust.</i>
6	1	PKW LANCIA LYBRA 1,8 Nationaler Code: unbekannt Kennzeichen: MI-991FR Erstmalige Zulassung: ?? Eigengewicht: ?? kg, Gesamtgewicht: ?? kg FIN: ?? Aufbau: Limousine, Farbe: Grün Benzinmotor, ?? kW (?? PS), 1.800 ccm § 57a Überprüfungsplakette 01/2026 abgelaufen Kilometerstand am Tacho abgelesen: 120.203 Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3 fahrbereit, altersbedingte Lackschäden und Kratzer (dem SV standen hier keine Fahrzeugpapiere zur Verfügung, sind jedoch laut GF grundsätzlich vorhanden)	800 <i>inkl. Ust.</i>
		Zwischensumme	4.700

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Übertrag	4.700
7	1	LKW FORD Transit Connect Kasten Abgasklasse: Euro 4 Kennzeichen: MI-593NA Erstmalige Zulassung: 14.09.2005 Eigengewicht: 1.450 kg, Gesamtgewicht: 2.230 kg FIN: WF0TXXTTPT5G63844 Aufbau: Van 2-sitzer, Farbe: Weiß Dieselmotor, 55 kW (75 PS), 1.753 ccm § 57a Überprüfungsplakette gültig bis 09/2026 Kilometerstand laut Angabe ca. 105.000 (<u>kein</u> Foto) Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3 fahrbereit, stark gebrauchter Zustand innen und außen, alters- bedingte Lackschäden, Dellen und Kratzer rundum	800 <i>exkl. Ust.</i>
8	1	LKW FORD Transit Connect Kasten Abgasklasse: Euro 4 Kennzeichen: MI-573FU Erstmalige Zulassung: ?? Eigengewicht: ?? kg, Gesamtgewicht: ?? kg FIN: ?? Aufbau: Van 2-sitzer, Farbe: Weiß Dieselmotor, ?? kW (?? PS), ?? ccm § 57a Überprüfungsplakette ?? Kilometerstand ?? Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3 fahrbereit, stark gebrauchter Zustand innen und außen, alters- bedingte Lackschäden, Dellen und Kratzer rundum, große Delle an der rechten Seitenwand <u>(dem SV standen hier keine Fahrzeugpapiere zur Verfügung, sind jedoch laut GF grundsätzlich vorhanden)</u>	700 <i>exkl. Ust.</i>
		Zwischensumme	6.200

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Übertrag	6.200
9	1	LKW VW Caddy Kastenwagen 2,0 SDI Abgasklasse: Euro 4 Kennzeichen: MI-698GD Erstmalige Zulassung: 02.07.2004 Eigengewicht: 1.455 kg, Gesamtgewicht: 2.205 kg FIN: WV1ZZZ2KZ4X005303 Aufbau: Van 2-sitzer, Farbe: Weiß Dieselmotor, 51 kW (69 PS), 1.968 ccm § 57a Überprüfungsplakette gültig bis 07/2026 Kilometerstand am Tacho abgelesen: 305.490 Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3 fahrbereit, stark gebrauchter Zustand innen und außen, alters- bedingte Lackschäden, Dellen und Kratzer rundum, Rostschäden	1.000 <i>exkl. Ust.</i>
10	1	LKW FORD Transit Connect T200K TDI 1,8 Abgasklasse vermutlich Euro 4 Kennzeichen: MI-774FX Erstmalige Zulassung: 19.04.2006 Eigengewicht: 1.450 kg, Gesamtgewicht: 2.025 kg FIN: WF0TXXTTPT6S40066 Aufbau: Van 2-sitzer, Farbe: Weiß Dieselmotor, 55 kW (75 PS), 1.753 ccm § 57a Überprüfungsplakette 04/2024 abgelaufen (!) Kilometerstand laut Angabe ca. 250.000 Zustandsklassenbewertung ÖNORM V5080: 3	400 <i>exkl. Ust.</i> <u>ungesehen</u>
Zwischensumme			7.600

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Übertrag	7.600
		Möbilien, Fahrnisse	
11	1	PAUSCHALE für Installationsmaterialien, keine Lagerbestandsliste oder Inventur vorhanden; der SV geht davon aus, dass der Material-Einkaufswert "historisch" bei rd. € 50.000 netto liegt; im Schätzwert inbegriffen sind neben den Materialien auch die Lagerregale; es handelt sich um ein umfangreiches Sortiment an Installationsmaterialien (teilweise stark in die Jahre gekommen) wie z.B. Polokalmaterialien, Schellen, Fittinge, Rohrbögen, Muffen, Kleinteile, Schrauben, Montage- und Befestigungsmaterial, Fußbodenheizungsrohre der Lagerbestand verteilt sich auf mehrere Räume und liegt in rd. 100 lfm. Regalsystemen (teilweise Schraubregale)	10.000
12	1	PAUSCHALE für Hand- und Kleinwerkzeuge; hier inbegriffen sind: - 2 elektrische Pressmaschinen (waren nicht vor Ort) - Inhalt der KFZ welche ebenfalls nicht vor Ort waren - 1 Sackrodel - 1 Holz-Doppelleiter - 1 Rohrbieger METALLKRAFT HR8 10 - 2 Werkbank mit Schraubstock - 1 Doppelschleifbock - 1 Säulenbohrmaschine - 2 Palettenhubwagen - 1 Stockscher, div. Rohr-Werkbänke - 1 Schiebetruhe - div. Akkugeräte PARSIDE: Kombihämmer, Säbelsäge, Flex	1.500
13	1	Multifunktionskopierer RICOH MP 2554	150
14	1	Metallschrank 2-türig	100
15	1	Mini-PC LENOVO mit Monitor	120
16	1	Drucker BROTHER MFC-L2827DW	20
Gesamtsumme			19.490



IMG_5550.jpeg



IMG_5551.jpeg



IMG_5552.jpeg



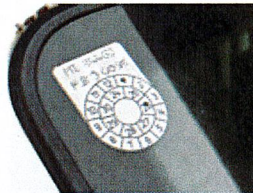
IMG_5553.jpeg



IMG_5554.jpeg



IMG_5555.jpeg



IMG_5556.jpeg



IMG_5557.jpeg



IMG_5558.jpeg



IMG_5559.jpeg



IMG_5560.jpeg



IMG_5561.jpeg



IMG_5562.jpeg



IMG_5563.jpeg



IMG_5564.jpeg



IMG_5565.jpeg



IMG_5566.jpeg



IMG_5567.jpeg



IMG_5568.jpeg



IMG_5569.jpeg



IMG_5570.jpeg



IMG_5571.jpeg



IMG_5572.jpeg



IMG_5573.jpeg



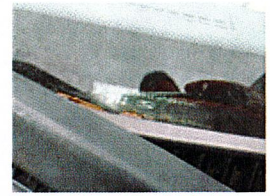
IMG_5574.jpeg



IMG_5575.jpeg



IMG_5576.jpeg



IMG_5577.jpeg



IMG_5578.jpeg



IMG_5579.jpeg



IMG_5580.jpeg



IMG_5581.jpeg



IMG_5582.jpeg



IMG_5583.jpeg



IMG_5584.jpeg



IMG_5585.jpeg



IMG_5586.jpeg



IMG_5587.jpeg



IMG_5588.jpeg



IMG_5589.jpeg



IMG_5590.jpeg



IMG_5591.jpeg



IMG_5592.jpeg



IMG_5593.jpeg



IMG_5594.jpeg



IMG_5595.jpeg



IMG_5596.jpeg



IMG_5597.jpeg



IMG_5599.jpeg



IMG_5600.jpeg



IMG_5601.jpeg



IMG_5602.jpeg



IMG_5603.jpeg



IMG_5604.jpeg



IMG_5605.jpeg



IMG_5606.jpeg



IMG_5607.jpeg



IMG_5608.jpeg



IMG_5609.jpeg



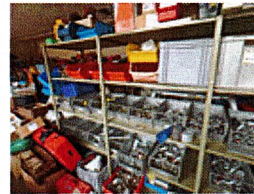
IMG_5610.jpeg



IMG_5611.jpeg



IMG_5612.jpeg



IMG_5613.jpeg



IMG_5614.jpeg



IMG_5615.jpeg



IMG_5616.jpeg



IMG_5617.jpeg



IMG_5618.jpeg



IMG_5619.jpeg



IMG_5620.jpeg



IMG_5621.jpeg



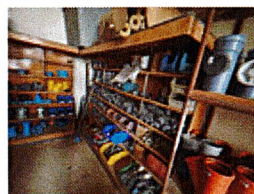
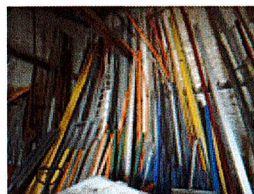
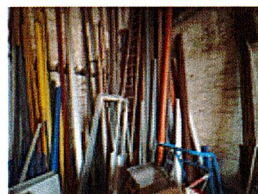
IMG_5622.jpeg



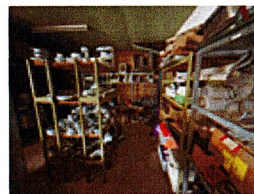
A blue mobile office cart with two shelves and wheels, parked in a cluttered workshop or storage area. The cart has a top shelf with some papers and a bottom shelf. It is surrounded by various tools, materials, and equipment, including a yellow forklift in the background and a white container to the right. The floor is covered with a blue mat.



A blue mobile office cart with two shelves and wheels, parked in a cluttered workshop or storage area. The cart has a top shelf with some papers and a bottom shelf. It is surrounded by various tools, materials, and equipment, including a yellow forklift in the background and a white container to the right. The floor is covered with a blue mat.



A photograph of a cluttered room, likely a dormitory or a storage area. The room is filled with various items, including boxes, bags, and other personal belongings, scattered on the floor and shelves. The lighting is dim, and the overall atmosphere is one of disarray.



IMG_5646.jpeg



IMG_5647.jpeg



IMG_5648.jpeg



IMG_5649.jpeg



IMG_5650.jpeg



IMG_5651.jpeg



IMG_5652.jpeg



IMG_5653.jpeg



IMG_5654.jpeg



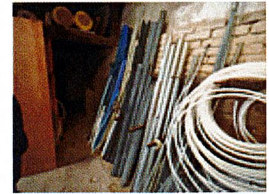
IMG_5655.jpeg



IMG_5656.jpeg



IMG_5657.jpeg



IMG_5658.jpeg



IMG_5659.jpeg



IMG_5660.jpeg



IMG_5661.jpeg



IMG_5662.jpeg



IMG_5663.jpeg



IMG_5664.jpeg



IMG_5665.jpeg



IMG_5666.jpeg



IMG_5667.jpeg



IMG_5668.jpeg



IMG_5669.jpeg



IMG_5670.jpeg



IMG_5671.jpeg



IMG_5672.jpeg



IMG_5673.jpeg



IMG_5674.jpeg



IMG_5675.jpeg



IMG_5676.jpeg



IMG_5677.jpeg



IMG_5678.jpeg



IMG_5679.jpeg



IMG_5680.jpeg



IMG_5681.jpeg



IMG_5682.jpeg



IMG_5683.jpeg



IMG_5684.jpeg



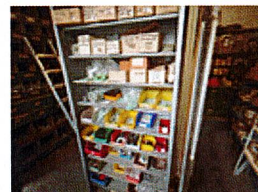
IMG_5685.jpeg



IMG_5686.jpeg



IMG_5687.jpeg



IMG_5688.jpeg



IMG_5689.jpeg



IMG_5690.jpeg



IMG_5691.jpeg



IMG_5692.jpeg



IMG_5693.jpeg



IMG_5694.jpeg



IMG_5695.jpeg



IMG_5696.jpeg



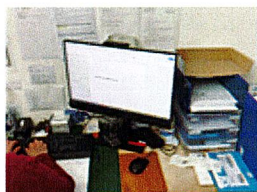
IMG_5697.jpeg



IMG_5698.jpeg



IMG_5699.jpeg



IMG_5700.jpeg



IMG_5701.jpeg



IMG_5702.jpeg



IMG_5703.jpeg



IMG_5704.jpeg



IMG_5705.jpeg



IMG_5706.jpeg



IMG_5707.jpeg



IMG_5708.jpeg



IMG_5709.jpeg



IMG_5710.jpeg



IMG_5711.jpeg



IMG_5712.jpeg



IMG_5713.jpeg



IMG_5714.jpeg



IMG_5715.jpeg



IMG_5716.jpeg



IMG_5717.jpeg



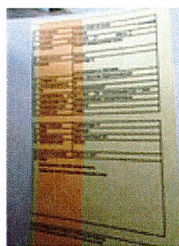
IMG_5718.jpeg



IMG_5719.jpeg



IMG_5720.jpeg



IMG_5721.jpeg



MI-573...- 1.jpeg



MI-573...- 2.jpeg



MI-573...- 3.jpeg



MI-573...- 4.jpeg



MI-573...- 5.jpeg



MI-593NA - 1.jpg



MI-593NA - 2.jpg



MI-593NA - 3.jpg



MI-698GD - 1.jpg



MI-698GD - 2.jpg



MI-698GD - 3.jpg



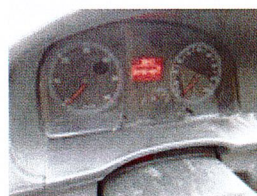
MI-698GD - 4.jpg



MI-698GD - 5.jpg



MI-698GD - 6.jpg



MI-698GD - 7.jpg



MI-698GD - 8.jpg



MI-698GD - 9.jpg