

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 45625 Hellmonsödt
BEZIRKSGERICHT Urfahr

EINLAGEZAHL 322

Letzte TZ 5231/2025

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
143/2	G GST-Fläche	*	7109
	Bauf.(10)		3384
	Sonst(50)		3725 Gewerbezeile 7

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Sonst(50): Sonstige (Betriebsflächen)

***** A2 *****

- 5 a 3343/1983 Kaufvertrag 1982-10-19 Zuschreibung Teilfläche(n) Gst 120
(Teilfl '9') aus EZ 67, Einbeziehung in Gst 143 (P 801/81)
- 8 a 3559/1990 Bauplatz (auf) Gst 143/1 (Bescheid 1988-10-11)
- 9 a 1469/2008 Kaufvertrag 2006-03-16 Zuschreibung Gst 143/2 aus EZ 687
- 10 a 4670/1983 Bescheid 1983-01-13 Zl 610-18-1982. Nicht widerrufbarer
Bauplatz auf Gst 143/2
- b 1469/2008 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 687
- 12 a 5169/2013 Urkundenhinterlegung zu Uh 6/13
- 13 a 5636/2015 Urkundenhinterlegung zu Uh 14/15

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1

NiWo-Verwaltungs u. Personalbereitsstellungs GmbH & Co KG (FN 25302i)

ADR: Gewerbezeile 7, Hellmonsödt 4202

d 3514/1993 Kaufvertrag 1993-02-05 Eigentumsrecht

e 1948/2001 Adresse

f 1469/2008 Änderung des Firmenwortlautes

h 5231/2025 Eröffnung des Insolvenzverfahrens am 03.12.2025

(LG Linz, 13 S 8/25h)

***** C *****

- 6 a 1469/2008
VORKAUFSRECHT für alle Veräußerungsarten gem Pkt 8.
Kaufvertrag 2006-03-16 hins Gst 143/2 für
Marktgemeinde Hellmonsödt
- 10 a 5636/2015 Pfandurkunde 2015-09-03
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 2.500.000,--
für Raiffeisenbank Region Rohrbach eGen (FN 77818p)
b gelöscht

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
