

RA Mag. Clemens RICHTER
als Insolvenzverwalter der Sentinels Elite GmbH
Esteplatz 4
1030 Wien

Wien, am 01.06.2026
FERNSCHÄTZUNG

SCHÄTZGUTACHTEN
zum **VERKEHRSWERT** der Fahrnisse im

Insolvenzverfahren Sentinels Elite GmbH
Aktenzeichen 28 S 62/26k am HG Wien

Sehr geehrter Herr Mag. Richter!

In gegenständlichem Insolvenzverfahren sollte ich auftragsgemäß die nachfolgend näher beschriebenen Fahrnisse einer Fernschätzung zum Verkehrswert unterziehen. Grundlage der Schätzung waren die übermittelten Fotodokumentationen sowie aktuelle Bewertungsmethoden.

Die Fahrnisse wurden von mir persönlich nicht in Augenschein genommen. Es erfolgte eine Fernschätzung auf Basis der Unterlagen und Fotos. Das generelle Vorhandensein der Fahrnisse wird vorausgesetzt. Optische Mängel wurden, sofern auf den Fotos erkennbar, angeführt und berücksichtigt.

In Ansehung von Alter (sofern bekannt), Zustand (wie auf Fotos erkennbar, keine technische Funktionsüberprüfung möglich) und Marktsituation (Abfrage Erlöskataloge aus Versteigerungen etc.), ergibt sich ein:

VERKEHRSWERT von € 1.110,--
(eintausendeinhundertzehn Euro)

Alle im Gutachten angeführten Schätzwerte verstehen sich netto, exklusive Umsatzsteuer.

Für Fragen stehe ich jederzeit gerne zur Verfügung und verbleibe

Mit freundlichen Grüßen

	Unterzeichner	Michael Pinczolits
	Datum/Zeit-UTC	2026-06-01T19:46:04+02:00
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at
Hinweis	Dieses mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehene Dokument hat gemäß Art. 25 Abs. 2 der Verordnung (EU) Nr. 910/2014 vom 23. Juli 2014 ("eIDAS-V0") die gleiche Rechtswirkung wie ein handschriftlich unterschriebenes Dokument.	

Pos	Menge	Beschreibung des Objektes	Schätzwert
		Möbilien, Fahrnisse	
1	1	Sofa beige 3-sitzig mit Armlehnen	40
2	1	Rollladenschrank, 5 OH	25
3	1	Rollcontainer versperrbar	15
4	1	ZTE Router T-MOBILE	10
5	2	Bürodrehstühle mit Armlehnen	50
6	3	Freischwinger	45
7	1	Tablet APPLE iPad mit APPLE Pencil	200
8	1	Fernseher LG 55NANO81T6A	200
9	1	Laserdrucker HP Color LaserJet MFP 179fwg	90
10	2	Schreibtische, ca. 160/80 cm	40
11	1	rechteckiger Couchtisch	20
12	3	Funkgeräte RETEVIS RT15 mit Ladegerät	20
13	12	Funkgeräte-Headsets	20
14	2	Magnet-Whiteboards	30
15	1	mobiles Klimagerät KOENIC	120
16	1	Glastür-Getränkekühlschrank	150
17	1	Wasserkocher	5
18	1	Kaffeemaschine	15
19	1	Wischmop	0
20	25	Firmenwarnwesten	10
21	1	Aktenschredder AMAZON basics	5
Gesamtsumme			1.110

















